

Opgave 7 – Leefomgeving: Wijkverbetering in Zwolle

Bestudeer de bronnen 1 en 2 uit het bronnenboekje die bij deze opgave horen.

Gebruik de bronnen 1 en 2.

Wijkverbetering zoals die in bron 1 is beschreven en in bron 2 zichtbaar is gemaakt, heeft verschillende redenen.

- 2p **24** Geef een **fysieke** en een **sociale** reden voor wijkverbetering zoals die bijvoorbeeld in Zwolle plaatsvindt.

Gebruik bron 2.

Op foto C staan oude woningen (flats) en nieuwe woningen (laagbouw).

- 2p **25** Beredeneer voor **één** van deze soorten woningen hoe kenmerken van deze woningen de sociale veiligheid in de wijk beïnvloeden.

Door de wijkverbetering in Holtenbroek hoopt de gemeente Zwolle nieuwe wijkbewoners met hogere inkomens aan te trekken. De gemeente hoopt dat door de komst van deze mensen de leefbaarheid in de wijk toeneemt.

- 2p **26** Geef twee redenen waarom de komst van hoge inkomensgroepen **niet** altijd leidt tot een grotere sociale cohesie in de wijk.

Stelling: Als gevolg van de bouw van een wijkcentrum kan de sociale cohesie in Holtenbroek **wel** verbeteren.

- 2p **27** Geef een passende argumentatie bij deze stelling.

Opgave 7 – Leefomgeving: Wijkverbetering in Zwolle

bron 1

Wijkverbetering in Holtenbroek

De wijk Holtenbroek in Zwolle is een naoorlogse wijk met voornamelijk huurwoningen uit de jaren '50, '60 en '70 van de twintigste eeuw. In 2002 is een grootschalig project voor wijkverbetering gestart dat volgens de planning in 2010 klaar moet zijn.

Het project betreft onder meer de sloop en nieuwbouw van woningen, de bouw van een nieuw winkelcentrum, de bouw van een woonzorgcombinatie voor ouderen, de bouw van een wijkcentrum en een nieuw gebouwencomplex voor het Deltioncollege, een scholengemeenschap voor mbo. De nieuw te bouwen woningen zijn niet alleen huurwoningen maar ook koopwoningen, in diverse prijsklassen en types: van gewone tot luxe appartementen en van rijtjeshuizen tot vrijstaande eengezinswoningen.

*vrij naar: www.nieuwholtenbroek.nl en
www.zwolle.nl/cms/cms.nsf/AllByUNID*

bron 2

Foto A De situatie vóór de wijkverbetering in Holtenbroek



bron: www.image-upload.net/files/1621/holtenbroek

Foto B Nieuwbouw in Holtenbroek



bron: www.image-upload.net/files/1621/holtenbroek

Foto C Oude en nieuwe woningen in Holtenbroek



bron: www.holtenbroekonline.nl/album/images

Bronvermelding

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.